

## Kennisgeving aan de gemeenteraad

---

Documentnummer: 201428561

Zaaknummer: Z/19/057231

---

Portefeuillehouder(s): J. Goossen  
Ter agendering in Agendacommissie op

### Voor vragen

Naam: Dick Boschman  
Telefoon: 088 695 30 00  
E-mail: d.boschman@1stroom.nl

Komt wel terug tot besluitvorming in de raad

**Onderwerp:** Notitie onderzoek huisvesting arbeidsmigranten in de Liemers

### Aanleiding voor deze kennisgeving

Er is onderzoek gedaan naar de huisvesting van arbeidsmigranten in de Liemers. De onderzoeksnotitie is gereed en gelet op de politieke avond van 29 oktober wil ons college de notitie met u delen.

### Relevant beleidskader

Geen.

### Inhoud van mededeling

De economie groeit en er is een omvangrijke behoefte aan personeel. Ook in de Liemers. Bedrijven zetten steeds vaker arbeidsmigranten in om aan de groeiende arbeidsvraag te voldoen. Deze arbeidsmigranten verblijven voor korte of langere tijd in de regio: liefst op niet al te grote afstand van waar zij werken. Het aanbod op de woningmarkt is niet altijd voldoende afgestemd op deze vraag. De arbeidsmigranten zoeken hun weg op de woningmarkt. In een markt waar schaarste aan de orde van de dag is, leidt dit soms tot verdringing en ongewenste huisvestingssituaties. Voorbeelden hiervan zijn het wonen op vakantieparken, de verkamering van reguliere woningen en het wonen in of bij bedrijfsgebouwen.

Op verschillende plekken in De Liemers zijn huisvestingslocaties voor arbeidsmigranten gerealiseerd. Doordat deze locaties soms geclusterd zijn, ontstaan op sommige plekken spanningen met de omgeving. Mede hierom willen de gemeenten Duiven, Montferland, Westervoort en Zevenaar huisvestingsbeleid rondom dit thema opstellen. Om dit beleid te vormen is het belangrijk meer grip te krijgen op het aantal arbeidsmigranten en het aantal woonplekken binnen de regio. In dit onderzoek naar huisvesting van arbeidsmigranten staat daarom de volgende vraag centraal: Hoe groot is de omvang van de huisvestingsproblematiek met arbeidsmigranten, welke werkzaam en/of verblijvend zijn in de Liemers, en hoe kan dit worden opgevangen, nu en in de nabije toekomst?

Deze notitie geeft antwoord op de gestelde vraag. De conclusies moeten de komende maanden nog verwerkt worden in een zoveel mogelijk op elkaar afgestemd beleid. Dit beleid zal onderdeel worden van de volgend jaar te actualiseren Woonvisie.

Duiven, 22 oktober 2019.

Burgemeester en wethouders van Duiven,



ing. C.J. (Chris) Papjes  
secretaris



drs. H.B.I. (Rik) de Lange  
burgemeester

**Bijlagen:**

*Registratienummer:*

1. 201428543

*Omschrijving:*

Notitie onderzoek huisvesting arbeidsmigranten in de Liemers